

FREIWILLIGE SELBSTAUSKUNFT

OBJEKT: _____

VERMIETER: _____

Die in dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um sicherzustellen, dass das angestrebte Mietverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt und abgewickelt werden kann, sowie zu beurteilen, ob der angebotene Wohnraum den Bedürfnissen der Mietinteressenten gerecht werden kann (berechtigte Interessen -Art. 6 Abs. 1 f DSGVO)

zu Partner 1**zu Partner 2**

Name: _____

Name: _____

Vorname: _____

Vorname: _____

Geb. Datum _____ Fam. Stand _____

Geb. Datum _____ Fam. Stand _____

Nationalität: _____

Nationalität: _____

Personalausweis: _____

Personalausweis: _____

Anschrift: _____

Anschrift: _____

Name und Tel. des jetzigen Vermieters
_____Name und Tel. des jetzigen Vermieters
_____Jetzige Wohnung: m² _____ Zimmer _____Jetzige Wohnung: m² _____ Zimmer _____

Umzugsgrund: _____

Umzugsgrund: _____

Tel. privat: _____

Tel. privat: _____

Tel. geschäftlich: _____

Tel. geschäftlich: _____

E-Mail: _____

E-Mail: _____

Beruf: _____

Beruf: _____

Arbeitgeber: _____

Arbeitgeber: _____

Arbeitsverhältnis besteht ungekündigt: nein ja
seit wann _____Arbeitsverhältnis besteht ungekündigt: nein ja
seit wann _____

Netto Einkommen mtl.: € _____

Netto Einkommen mtl.: € _____

Schulden: nein ja Höhe _____Schulden: nein ja Höhe _____Haustiere: nein ja / Weitere zum Haushalt gehörende Personen: _____**Hiermit bestätige ich die Richtigkeit folgender Angaben**

- Ich/wir habe/n kein anhängiges Räumungsverfahren zu meiner/unsere(r) Wohnung.
- Ich/wir habe/n weder eine Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/ unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Insolvenzverfahren eröffnet bzw. mangels Masse abgewiesen, und solche Verfahren sind derzeit nicht anhängig.
- ..Mir/uns ist bekannt, dass sofern Ich/wir in die engere Wahl komme(n), vom Vermieter bzw. dessen Beauftragten noch Kopien der letzten 3 Verdienstbescheinigungen und ggf. Schufa Auskünfte angefordert oder eingeholt werden.
- Ich/wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von bis zu 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu bezahlen.

Mir ist bekannt, dass mit der Beantwortung vorstehender Fragen kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Mietvertrages verbunden ist.

Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben. Ihnen ist bewusst, dass sich die Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages wesentlich auf die von Ihnen gemachten Angaben stützt. Im Falle von falsch gemachten Angaben müssen Sie mit der Anfechtung wegen arglistiger Täuschung und/oder Kündigung eines evtl. zustande gekommenen Mietverhältnisses rechnen.

Mir ist ferner bekannt, dass der Vermieter bei einer Wirtschaftsauskunftei (z.B. Schufa, Bürgel) eine entsprechende Bonitätsauskunft gem. § 28 Abs. 1 BDSG einholt, nachdem sein berechtigtes Interesse gegenüber der Auskunftfi glaubhaft gemacht wurde.

Zu anderen Zwecken werden personenbezogene Daten ohne ausdrückliche Einwilligung des Mieters nicht an Dritte weitergegeben.

Die Daten werden vom Vermieter u.U. auch elektronisch verarbeitet und gespeichert. Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des(r) Mieter(s) durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden.

Sollte kein Vertragsverhältnis zustandekommen, werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen (z. B. nach AGG) und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher-und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht.

Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der Vermieter (Kontakt siehe oben) bzw. der von ihm beauftragte Vertreter: Gebäude-Management und Verwaltung GmbH, Am Wagnerfeld 1a, 82069 Hohenschäftlarn : Informationen zum Datenschutz erhalten sie unter.

<http://www.gmv-gmbh.de/2013/wp-content/uploads/2018/11/Allgemeine-Datenschutzhinweise-04.11.2018.pdf>

Auf folgende Rechte wird daneben hingewiesen:

Das Bestehen eines Rechts auf Auskunft über die betreffenden personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO, § 34 BDSG) sowie auf Berichtigung oder Löschung (Art. 16 DSGVO, § 35 BDSG, Art. 18 DSGVO) oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder eines Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG) sowie des Rechts auf Datenübertragbarkeit; ferner besteht ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde. Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

(Ort) (Datum)

(Ort) (Datum)

(Unterschrift Partner 1)

(Unterschrift Partner 2)

